

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa ustanovení Obchodného zákonníka č. § 513/1991 Zb.

Čl. 1

ZMLUVNÉ STRANY

1.1 OBJEDNÁVATEĽ	:	Obec Cernina 090 16 Cernina č. 65
Štatutárny zástupca	:	Ing. Helena Madzinová, starostka obce
Osoba oprávnená na jednanie vo veciach zmluvy	:	Ing. Helena Madzinová
v technických veciach	:	Ing. Helena Madzinová
Bankové spojenie	:	VÚB, a.s. pobočka Svidník
IBAN	:	SK3502000000000024223612
IČO	:	00330388
DIČ	:	2020808559
1.2. ZHOTOVITEĽ	:	ROLL s. r. o. Sázavského 4, 085 01 Bardejov
Osoba oprávnená na jednanie vo veciach zmluvy	:	Vladimír Roháč
v technických veciach	:	Vladimír Roháč
Bankové spojenie	:	
IBAN	:	
IČO	:	50 296 892
DIČ	:	

Čl. 2

PREDMET ZMLUVY

1. Predmetom zmluvy je prevedenie prác a dodávok súvisiacich s „Opravou miestnosti nachádzajúcich sa v kultúrno-správnej budove obce“ s účelovým určením **oprava podláh**: vyrovnanie podlahy (cca 40m²), uloženie dlaždíc na podlahu (cca 35m²) na schody (cca 13m², 19 schodov), montáž rohovej lišty a montáž soklov (cca 14m/b). **Oprava stien**: oškrabanie starej maľovky (cca 325m²), vyrovnanie vnútorných stien lepidlom a sieťkou, vymaľovanie stien. Do výšky 1,2 m vytvoriť hygienický oteruvzdorný náter. Výmena dverí a zárubní v počte 5 ks, namaľovanie zárubní vrchnou farbou. Výmena záchodových mís, pisoárov, umývadiel a vodovodných batérií. Dodávka a výmena sifónov a kanalizácie na pisoároch a WC. **Výmena elektroinštalácie**, zásuviek, vypínačov, doplnenie bodových svietidiel a svetlo na chodbe. Oprava podlahu pre bodové svietidlá.

Čl. 3

VYHOTOVENIE DIELA A ROZSAH PRÁC

1 Dielo bude vyhotovené v zmysle tejto zmluvy a na základe ústneho usmernenia a dojednaného rozsahu prác podľa cenovej ponuky k výzve na predloženie cenovej ponuky

podľa § 56 zákona č. 343/2015 Z.z., po posúdení plôch podliehajúcich stavebným prácam a ich štruktúre.

2. Dielo sa skladá z viacerých objektov a práce budú pozostávať z položiek špecifikovaných v ponuke v prílohe zmluvy, ktorá je jej neoddeliteľnou súčasťou.

3. Zhotoviteľ sa zaväzuje zrealizovať dielo pre objednávateľa a objednávateľ ho previazať a uhradiť zhotoviteľovi.

4. Zhotoviteľ prevedie práce za prevádzky a pri dodržaní STN, technologických a montážnych predpisov a za dodržania predpisov BOZP.

5. Plochy dotknuté stavebnou činnosťou zhotoviteľ uvedie do pôvodného stavu.

Čl. 4 CENA, TERMÍNY PLNENIA A ZÁRUKA

4.1 Cena prác v rozsahu podľa ponuky a čl. 3/1:

Cena prác bez DPH: **11.468,18 €**

DPH 20% - nie som platcom DPH

Cena diela celkom: **11.468,18 €**

4.2 Cena je platná do 31.12.2016. Cenové dopady pri zmene špecifikácie a rozsahu prác, zmene cien materiálov, prípadných zmien vyvolaných štátnym rozpočtom (devalvácia meny, výmena peňazí, inflácia, daňové úpravy a pod.), resp. zmene realizačnej doby a termínov výstavby dohodnutých v tejto zmluve zavinenej objednávateľom tieto budú predmetom zodpovedajúcej zmeny ceny a dohodnuté dodatkom v základnej zmluve.

4.3 **Termíny plnenia:** Začatie: **12.09.2016**
 Ukončenie: **14.10.2016**

Záruka:

Záručná doba je 24 mesiacov od termínu odovzdania a prevzatia diela v rozsahu zhotoviteľom prevedených prác.

Čl. 5 SÚČINNOSŤ PRI REALIZÁCIÍ DIELA

Objednávateľ a zhotoviteľ budú spolupracovať počas vlastnej realizácie diela takto:

1. Objednávateľ odovzdá stavenisko zhotoviteľovi osobitným zápisom potvrdeným oboma zmluvnými stranami v nadväznosti na harmonogram postupu prác.

2. Objednávateľ poskytne zhotoviteľovi podľa potreby za úhradu elektrickú energiu a vodu počas realizácie diela pre potreby výroby i zriadenia staveniska.

3. Objednávateľ zabezpečí na stavenisku vylúčenie tretích osôb a spoluprácu so zhotoviteľom pri zabezpečovaní zvláštnych súhlasov a opatrení pre bezpečnú realizáciu diela zhotoviteľom.

4. Pri nedostatkoch vo financovaní na strane objednávateľa tento bezodkladne oboznámi s tým zhotoviteľa a vyvolá konanie s cieľom aktualizovania postupu prác a dodatkovania zmluvy.

5. Zhotoviteľ odovzdá dielo v zmysle zákona o verejných prácach s písomným protokolom o verejných prácach podľa príslušnej vykonávacej vyhlášky.

6. Zhotoviteľ zodpovedá za uskladnenie a bezpečnosť svojich materiálov a náradia na vlastné náklady, odstráni odpady, ktoré pri realizácii diela vzniknú a sú výsledkom jeho činnosti.

7. Za neodstránenie väd v dohodnutom termíne uplatní objednávateľ pokutu vo výške do 150 € za každý deň omeškania.

Čl. 6

Fakturácia a podmienky úhrad

1. Objednávateľ so zhotoviteľom sa dohodli, že zhotoviteľovi nebude poskytnutý žiaden preddavok a cena práce mu bude uhradená až po zhotovení diela.

2. Zhotoviteľ prevedie fakturáciu až po zrealizovaní prác. Súpis vykonaných prác objednávateľ odsúhlasí do 3 dní po jeho predložení a faktúru uhradí v termíne splatnosti do 15 dní.

3. Objednávateľ v prípade väd a nedorobkov zistených pri preberacom konaní zadrží z konečnej faktúry čiastku vo výške do 10 % dohodnutej ceny diela, ktorú uvoľní až po odstránení väd a nedorobkov zhotoviteľom.

4. Pri nesplnení termínov dodávky stavených prác, resp. úhrady faktúr v splatnom termíne bude sa postupovať v zmysle príslušných ustanovení Obchodného zákonníka.

5. Vzhľadom na výšku poskytnutej dotácie a rozsah prác, ktoré sú potrebné na opravu priestorov miestnosti nachádzajúcich sa v kultúrno-správnej budove obce objednávateľ z vlastných zdrojov uhradí čiastku najviac do 50% z celkového objemu zmluvy zmluvných prác.

Čl. 7

Zodpovednosť za vady

1. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré budú spísané v preberacom a odovzdávacom protokole a tiež za vady v zmysle ustanovení § 560 – 565 Obchodného zákonníka.

2. V prípade odstúpenia od zmluvy z viny zhotoviteľa v prípade porušenia zmluvy, resp. bez podstatného porušenia zmluvných podmienok zo strany objednávateľa je povinný

zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške do 10% nedokončenej ceny diela bez DPH. V prípade odstúpenia od zmluvy z viny objednávateľa ten uhradí zhotoviteľovi rozpracovanosť a dokázaný rozsah cien materiálov pripravených pre predmetné dielo.

Čl. 8 Zvláštne ujednania

1. Za odberateľa prevedené práce prevezme: Ing. Helena Madzinová – starostka obce
2. Zmeny a doplnky k tejto zmluve sú možné len písomnými dodatkami potvrdenými oboma zmluvnými stranami.

Čl. 9 Záverečné ustanovenia

1. Predmet diela sa realizuje v zmysle Obchodného zákonníka a v nedotknutých prípadoch v tejto zmluve sa obe strany budú riadiť jeho ustanoveniami.
2. Prílohou a neoddeliteľnou súčasťou zmluvy je cenová ponuka zhotoviteľa na celý predmet diela.
3. Zmluva je spracovaná v 4 vyhotoveniach po 2 pre každú zmluvnú stranu.

V Cernine dňa 12.09.2016

V Bardejove dňa: 12.09.2016

.....
Objednávateľ:
Ing. Helena Madzinová

.....
Zhotoviteľ:
Vladimír Rohál